

# Bekanntmachung

## **Gemeinde Mariaposching – Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 10 (MDW „Breitenhausen II“)**

Der Gemeinderat Mariaposching hat in der Sitzung am 13.09.2023 beschlossen, für den im anliegenden Lageplan gekennzeichneten Bereich den bestehenden Flächennutzungsplan mittels Deckblatt Nr. 10 zu ändern.

Die Auslegung der Unterlagen nach § 3 Abs. 2 BauGB wurde am 17.04.2024 beschlossen.

Das Planungsgebiet liegt am nördlichen Ortsrand von Breitenhausen und umfasst eine Fläche von ca. 1,35 ha.

Den Gemeindegewerinnen und -bürgern wird hiermit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 10.05.2024 bis 14.06.2024 allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Die Planungsunterlagen mit Begründung und Umweltbericht liegen ab sofort während der allgemeinen Geschäftsstunden bei der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Schwarzach, Marktplatz 1, 94374 Schwarzach, Zimmer Nr. 5, auf.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind auch im Internet unter [www.mariaposching.de/bauen-wohnen/baugebietebauleitplanung/laufende-bauleitplanungen/](http://www.mariaposching.de/bauen-wohnen/baugebietebauleitplanung/laufende-bauleitplanungen/) veröffentlicht.

Während der genannten Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen vorgebracht werden.

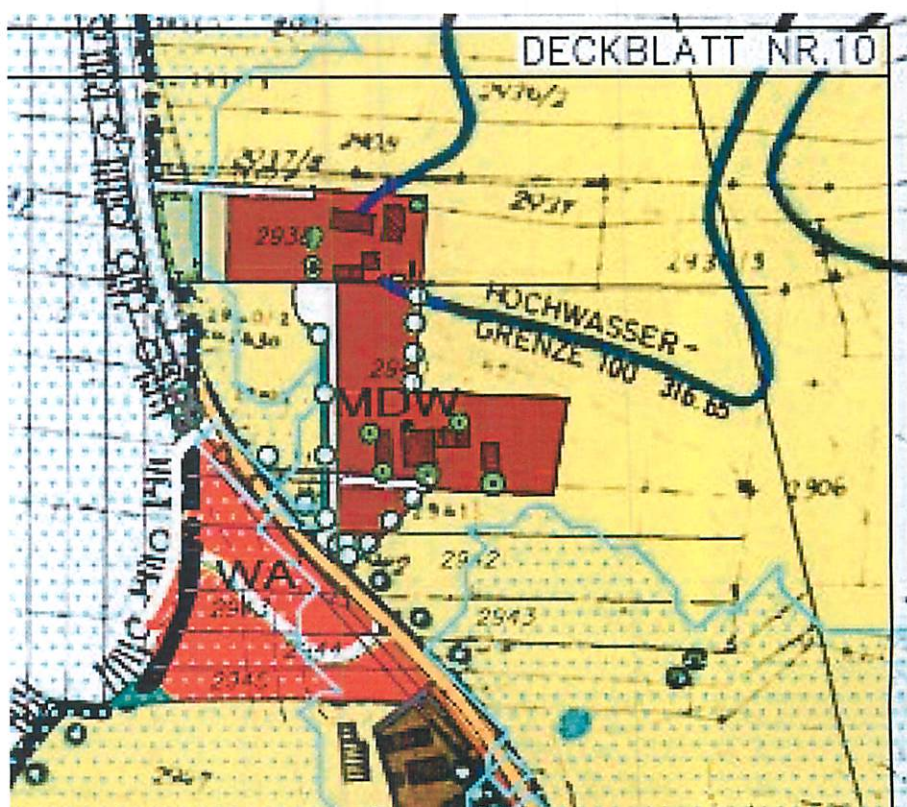
Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 VwGO ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber geltend gemacht hätten können.

Schwarzach, 30.04.2024

VG Schwarzach  
Gemeinde Mariaposching



Kilger  
Leiter der Bauverwaltung



Angeschlagen am: 03.05.2024  
Abgenommen am: 17.06.2024